

**HOTĂRÂREA Nr. 11**

privind aprobarea înscrierii dreptului de superficie (folosinta) a imobilului cu nr. cadastral 36225 in suprafata de 1050 mp – intravilan ,inscris in cartea funciara 36225 a UAT Comuna Prigoria in favoarea numitului Pitian Marius ;

**CONSILIUL LOCAL PRIGORIA**

Având in vedere :

- Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr. 215/2001 (r1) – a administratiei publice locale , cu modificarile si completările ulterioare, art. 115 alin(7);
- Prevederile Legii nr.71/2011 pentru punerea in aplicare a Legii nr. 287/2009 – privind Codul Civil, art. 694 si urmatoarele;
- expunerea de motive a primarului comunei Prigoria, judetul Gorj, in calitate de initiator al prezentului proiect de hotarare,
- raportul compartimentului de specialitate;
- Legea nr. 554/2004 – actualizata – privind contenciosul administrativ , cu modificarile si completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. cu nr.3/07.01.2018 –privind aprobarea introducerii în domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale comuna Prigoria a terenului în suprafață de 1050 m.p. - intravilan , situat în tarla 3, parcela 31, comuna Prigoria, sat Prigoria, judetul Gorj.
- Incheiere nr.94172 din 15.12.2017 a OCPI Gorj prind intabularea dreptului de proprietate privata in favoarea Comunei Prigoria asupra imobilului (teren intravilan) cu nr. cadastral 36225 ;
- Extras de carte funciara pentru informare nr. 36225 eliberat de OCPI Gorj;
- Adresa (Aviz) de legalitate cu nr.391 din 15.01.2018 emisa de Institutia Prefectului – judetul Gorj;
- Cererea cu nr. 559 din 22.01.2018 – a mandatarului Pitian Ovidiu Marius , reprezentant pentru Pitian Marius;
- Procura speciala autentificata sub nr.6851 din 13.10.2017 de BNP Calina Marcel Horatiu;
- Proces-verbal de licitatie pentru bunuri imobile sau pentru ansambluri de bunuri nr. 8268/ 26.03.2012;
- Proces-verbal de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansambluri de bunuri nr. 8691/ 29.03.2012;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Prigoria;

*În temeiul prevederilor articolului 36, aliniatul (2), litera „c” și articolului 45 aliniatul(1)și aliniatul (3), articolul 115 aliniatul (1), litera ”b”, articolul 119, articolul 121 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea dreptului de superficie (folosinta) a imobilului cu nr. cadastral 36225 in suprafata de 1050 mp – intravilan ,inscris in cartea funciara 36225 a UAT Comuna Prigoria in favoarea numelui Pitian Marius avand CNP 1620620182761, identificat prin C.I. seria GZ , nr. 643515/2016 – SPCLEP Tg-Jiu;

Art.2. Se aproba ca durata dreptului de superficie aferent suprafetei de 1050 mp sa se constituie pe un an de zile, in conformitate cu dispozitiile art. 694 Cod.Civil;

Art.3. Se aproba constituirea cu titlu oneros a dreptului de superficie aferent terenului in cauza , situatie in care titularul acestui drept , va datora suma de 100 lei , sub forma de rata lunara , egala cu chira stabilita pe piata libera, tinand seama de natura terenului, de destinatia constructiei, de zona in care se afla terenul, precum si de orice alte criterii de determinare a contravalorii folosintei;

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspund Primarul comunei Prigoria, împreună cu Compartimentele de specialitate: buget , contabilitate , finante, urbanism , amenajarea teritoriului si disciplina in constructii din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Prigoria .

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul prevăzut de lege la instanța de contencios administrativ , conform prevederilor Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și se va comunica primarului comunei Prigoria, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Prigoria, județul Gorj, Instituției Prefectului în vederea exercitări controlului de legalitate, în termenul prevăzut de lege.

Această hotărâre a fost adoptată cu votul 9 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție, 1 abțineri și 0 voturi împotriva, în ședința ordinară a Consiliului Local Prigoria, ședință ce a avut loc in data de 02.02.2018 și la care au participat un număr de 10 consilieri.

Hotărârea nr. 11 /02.02.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Baluta Gabriel



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,